

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 202/AP/16.07.2025

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **COMUNA SANISLAU** cu sediul în com. Sanislau, nr.965, județul Satu Mare, având cod fiscal nr.4626032, având contul nr., deschis la Trezoreria Carei, reprezentată de dl. KREMER STEFAN - primar, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte, și
2. **S.C. RCC ROLAND CORP CONST SRL** cu sediul în Mun. Satu Mare str.Stefan Cel Mare, nr.2, jud. Satu Mare, înregistrată la registrul comerțului J30/584/2020, codul fiscal nr. 42824865, reprezentată de dl. Meszaros Roland, administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de lucrări, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

1. Obiectul contractului îl reprezintă **Lucrari de pavare si asfaltare pentru obiectivul „Reamenajare locuri de parcare la cimitirele din comuna Sanislau”**, pe o suprafață de 1500 mp, cu mixura asfaltică marca BA16, în grosime de 6 cm, în comuna Sanislau, județul Satu Mare.

III. PREȚUL CONTRACTULUI

1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către beneficiar este de 163.950,00 lei, plus TVA în suma de 31.150,50 lei, suma totală cu TVA fiind de 195.100,50 lei, reprezentând asfaltarea în suprafață de 1500 mp.
2. Prețul se va achita executantului de către beneficiar în termen de 60 de zile de la emiterea facturii.

IV. DURATA CONTRACTULUI

1. Contractul se încheie pentru perioada de 16.07.2025 – 31.12.2025, cu posibilă prelungire prin act adițional.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

1. Executantul se obligă:

- Să asigure buna desfășurare a activității prin punerea la dispoziția beneficiarului a utilajelor specifice muncii
- Să supravegheze realizarea lucrării, să asigure resursele umane, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- Să respecte Normele de protecția muncii și PSI.

2. Beneficiarul serviciilor se obligă:

- Să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările efectuate, conform capitolului III,
- Să asigure bunuri necesare pentru buna desfășurare a activității,
- Să pună la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului,
- Să recepționeze lucrările efectuate printr-un Proces verbal de recepție.

VI. CLAUZA PENALĂ

1.În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, se obligă să plătească celeilalte părți penalități daune -interese.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

1.Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal arbitral/instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la pct.V din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract.

VIII. FORȚA MAJORĂ

1.Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

IX. LITIGII

1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.
- 2.În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

X. CLAUZE FINALE

1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.
2. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.
4. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care unul pentru fiecare parte, astăzi 16.07.2025, data semnării lui.

BENEFICIAR
COMUNA SANISLAU
Primar

KREMER STEFAN



Sef Serviciu Buget
KESZLER ZITA

Vizat juridic
Secretar General
SEBOK SZILVIA ILDIKO

Vizat
Control financiar preventiv
TODEA ILEANA MARGARETA



Responsabil achizitii publice
Secan Viorica

EXECUTANT
SC RCC ROLAND CORP CONST SRL
Administrator

MESZAROS ROLAND

