

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**CONSILIUL LOCAL SANISLĂU**

**HOTĂRÂREA NR. 34 / 2017**

**privind mandatarea Viceprimarului comunei Sanislău în vederea încheierii Contractului autentic de vânzare-cumpărare privind Spațiul comercial nr. 2, în suprafață de 53 mp., cu număr cadastral 100196-C1-U2 Sanislău și terenul intravilan, în suprafață de 678 mp., cu număr cadastral 100196 Sanislău, situate în localitatea Sanislău, nr. 28, județul Satu Mare, proprietatea privată a COMUNEI SANISLĂU**

**Consiliul Local al comunei Sanislău, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2017,**

Având în vedere Expunerea de motive și Proiectul de hotărâre inițiate de către primarul comunei Sanislău, raportul de specialitate întocmit de către secretarul comunei Sanislău și rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sanislău, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

Luând în considerare cererea domnului BERECZKI ZOLTAN domiciliat în localitatea Sanislău, nr. 28, județul Satu Mare, reprezentant legal al I.F. BERECZKI L. ZOLTAN, înregistrată sub nr. 147 din data de 08 mai 2017 prin care solicită vânzarea spațiului comercial nr. 2 și a terenului aferent, în suprafață de 678 mp., proprietatea privată a COMUNEI SANISLĂU, însoțită de Raportul de evaluare nr. 1214 din 25 aprilie 2017,

Ținând cont de Raportul de evaluare nr. 1214 / 25 aprilie 2017, întocmit de către S.C. AGENȚIA VENUS S.R.L. Carei, referitor la Spațiul comercial nr. 2, în suprafață de 53 mp. cu număr cadastral 100196-C1-U2 Sanislău și terenul intravilan, în suprafață de 678 mp., cu număr cadastral 100196 Sanislău, situate în localitatea Sanislău, nr. 28, județul Satu Mare, proprietatea privată a COMUNEI SANISLĂU,

Având în vedere extrasele de Carte Funciară aferente imobilelor situate la adresa din localitatea Sanislău, nr. 28, județul Satu Mare, precum și faptul că solicitantul I.F. BERECZKI L. ZOLTAN este coproprietar tabular și totodată preemtor și unic posesor de fapt al imobilelor,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 litera c și art. 45 alin. 3, coroborate cu prevederile art. 123 alin. 3 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

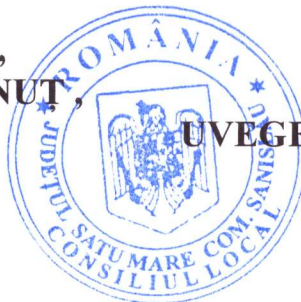
**Art. 1.** Se mandatează Viceprimarul comunei Sanislău, domnul KREMER LUDOVIC în vederea reprezentării Consiliului Local Sanislău pentru încheierea și semnarea în fața Notarului Public a Contractului autentic de vânzare-cumpărare pentru Spațiul comercial nr. 2, în suprafață de 53 mp., cu număr cadastral 100196-C1-U2 Sanislău și terenul intravilan, în suprafață de 678 mp., cu număr cadastral 100196 Sanislău, situate în localitatea Sanislău, nr. 28, județul Satu Mare, proprietatea privată a COMUNEI SANISLĂU, către coproprietarul-preemtor, pentru prețul de 37.500 lei, prevăzut în Raportul de evaluare întocmit și însoțit.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Viceprimarul comunei Sanislău - Kremer Ludovic..

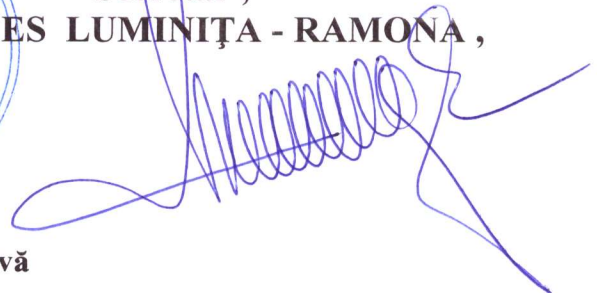
**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunica cu :

- Instituția Prefectului - Județul Satu Mare
- Primarul comunei Sanislău - Kardosi Ioan Zoltan
- Viceprimarul comunei Sanislău - Kremer Ludovic

**Președinte de ședință ,**  
**ROȘCA RĂZVAN - IONUȚ ,**



**Contrasemnează ,**  
**Secretar ,**  
**UVEGES LUMINIȚA - RAMONA ,**



Sanislău la 29 iunie 2017

Consilieri total 13, nr. consilieri prezenți 13

Hotărâre adoptată cu 13 voturi pentru, - abțineri, - împotriva